

Kempeleen Ketolanperän moduulikoulu
 Tarjoajien soveltuvuusvaatimukset ja
 kriteerit

15.12.2023

Soveltuvuusvaatimukset	Minimivaatimus	Maksimivaatimus
<p>1. Tarjoaja vakuuttaa, ettei tarjoajaa, mahdollista ryhmittymän jäsentä tai tarjoajan käyttämää alihankkijaa koske mikään hankintalain 80 §:n mukainen pakollinen tai 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulkemisperuste.</p> <p>Hankintalain 80 §:n mukaisten pakollisten poissulkemisperusteiden tarkistamiseksi urakoitsijaksi valitun tarjoajan tulee toimittaa rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä taikka ehdokkaan tai tarjoajan tai sen hallinto-, johto-, tai valvontaelimen jäsenen tai edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa käyttävän henkilön alkuperämaan tai sijoittautumismaan toimivaltaisen viranomaisen antama ote rikosrekisteristä. Rikosrekisteriote ei saa olla kahtatoista (12) kuukautta vanhempi. Sama velvollisuus koskee kaikkia mahdollisia ryhmittymän jäseniä sekä tarjoajan käyttämiä alihankkijoita.</p> <p>Tilaaaja tarkastaa rikosrekisteriotteet vähintään seuraavilta: tarjoava yritys (yhteisösaattokselvitys), pää- tai toimitusjohtaja, varatoimitusjohtaja, hallituksen puheenjohtaja, hallituksen nimenkirjoittajat sekä yhtiön prokuristit.</p>	Kyllä	
<p>2. Tarjoajaan ei kohdistu Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien (YK) kohdistama tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita tai varojen jäädyttämispäätöksiä.</p> <p>Tilaaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättyään välittömästi, jos palveluntuottajaa/toimittajaa/urakoitsijaa tai tämän alihankkijaa rasittaa julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3-11 kohdissa tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste tai Euroopan unionin tai Yhdistyneiden kansakuntien (YK) kohdistama pakote taikka Suomen viranomaisten asettama pakote tai varojen jäädyttämispäätös, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen</p>	Kyllä	
<p>3. Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisen rekisteriin, jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä.</p>	Kyllä	
<p>4. Tarjoaja on suorittanut veronsa tai tarjoajalla tulee olla veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma.</p>	Kyllä	
<p>5. Tarjoaja on suorittanut eläkevakuutusmaksunsa ja muut lakisääteiset maksunsa taikka erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty.</p>	Kyllä	
<p>6. Tarjoaja huolehtii lakien mukaisten työehtosopimusten noudattamisesta. Tarjoajan on pyydettyessä annettava lain 1233/2006 (Laki tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä, jäljempänä tilaajavastuulaki) mukainen selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.</p>	Kyllä	

7.	Tarjoaja huolehtii työterveyshuollon järjestämisestä työntekijöilleen, mikäli sillä on lain mukaan tähän velvollisuus.	Kyllä	
8.	Tarjoajalla on voimassa oleva työtaturma- ja ammattitautilaisissa (459/2015) tarkoitettu vakuutus työsuhteessa oleville työntekijöilleen	Kyllä	
9.	Tarjoajalla on voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, joka kattaa hankinnan kohteena olevat toimitukset ja palvelut ja jonka arvo on vähintään 1 000 000 euroa. Tarjoaja toimittaa pyydettyä todistuksen vakuutuksen olemassaolosta.	Kyllä	
10.	Tarjoajan on oltava riittävän vakavarainen. Tarjoajan taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn on oltava riittävä hankinnan kokoon nähden, ja nämä edellytykset täytyvät, kun tarjoaja saa Suomen Asiakastieto Oy:n Alfa rating -luokituksessa arvosanan tyydyttävä (A) tai paremman. Raportiksi hyväksytään myös muun luottoluokituslaitoksen antama vastaavat tiedot sisältävä raportti.	Kyllä	
11.	Tarjoajan liikevaihto on viimeiseltä vahvistetulta tilikaudelta vähintään 4.000.000 euroa.	Kyllä	
12.	<p>Toimittajalla on oltava vähintään yksi referenssi \geq 1000 m² koulu- tai päiväkotihankkeen toteuttamisesta moduulirakentamisen ratkaisulla vuosina 2018 -2023. Referenssihakkeen tulee olla luovutettu tilaajalle vähintään 10 vuoden vuokrasopimuksella tai rakennettu tilaajan omistukseen</p> <p>Jos kyllä, Luettelo vuosina 2018-2023 valmistuneista ja käynnissä olevista kohteista nimi, käyttötarkoitus ja laajuus. Referenssejä käytetään tarjoajien määrän rajoittamisessa, mikäli soveltuvia ehdokkaita on enemmän kuin kolme.</p> <p>Referensseiksi hyväksytään kohde, jonka rakentaminen on käynnissä tai kohde valmistunut 1.1.2018-31.12.2023 välisenä aikana</p>	Kyllä	
13.	Tarjoaja sitoutuu moduulirakennuksen toimittamiseen 2.8.2024 mennessä, mikäli hankintapäätös tehdään 1.3.2024 mennessä.		